



Erhebungsbogen für Baugenehmigung / Bauvorhaben

Bautätigkeit
Gunnar-Wester-Straße 6
97421 Schweinfurt
Telefon (09721) 2088-325

Bauherr:
Name/Firma und Anschrift

Die Richtigkeit der nachstehenden Angaben bestätigt:

Unterschrift

1. Lage des Baugrundstücks

Straße, Hausnr. _____

Kreis	_____	_____	_____
Gemeinde	_____	_____	_____
Gemeindeteil	_____	_____	_____

2. Der Bauherr zählt zu den

Bitte ankreuzen

- | | | |
|---|--------------------------|---|
| Öffentlichen Bauherren | <input type="checkbox"/> | 1 |
| Unternehmen | <input type="checkbox"/> | 2 |
| Wohnungsunternehmen | <input type="checkbox"/> | 3 |
| Immobilienfonds | <input type="checkbox"/> | 3 |
| Sonstigen Unternehmen | <input type="checkbox"/> | 4 |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | <input type="checkbox"/> | 5 |
| Produzierendes Gewerbe | <input type="checkbox"/> | 6 |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | <input type="checkbox"/> | 7 |
| Privaten Haushalten | <input type="checkbox"/> | 8 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | <input type="checkbox"/> | 8 |

3. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein

(bitte künftige Nutzung angeben)

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- | | | |
|-------------------------|--------------------------|---|
| ohne Eigentumswohnungen | <input type="checkbox"/> | 1 |
| mit Eigentumswohnungen | <input type="checkbox"/> | 2 |

Wohnheim

3

Nichtwohngebäude (bitte Art angeben):

(z.B. Bankgebäude, Werkshalle, Kirche, Schule...)

4. Bei der Errichtung eines neuen Wohngebäudes handelt es sich um

- | | | | | | |
|-----------------------|--------------------------|---|----------------------|--------------------------|---|
| ein Einzelhaus | <input type="checkbox"/> | 1 | ein gereihtes Haus | <input type="checkbox"/> | 3 |
| eine Doppelhaushälfte | <input type="checkbox"/> | 2 | einen sonst. Haustyp | <input type="checkbox"/> | 4 |

5. Bei der Errichtung eines neuen Gebäudes

Überwiegend verwendeter Baustoff

- | | | | | | |
|------------------|--------------------------|---|------------|--------------------------|---|
| Ziegel | <input type="checkbox"/> | 1 | Stahl | <input type="checkbox"/> | 5 |
| Kalksandstein | <input type="checkbox"/> | 2 | Stahlbeton | <input type="checkbox"/> | 6 |
| Porenbeton | <input type="checkbox"/> | 3 | Holz | <input type="checkbox"/> | 7 |
| Leichtbeton/Bims | <input type="checkbox"/> | 4 | Sonstiges | <input type="checkbox"/> | 8 |

Vorwiegende Art der Beheizung

- | | | | | | |
|----------------|--------------------------|---|-------------------|--------------------------|---|
| Fernheizung | <input type="checkbox"/> | 1 | Etagenheizung | <input type="checkbox"/> | 4 |
| Blockheizung | <input type="checkbox"/> | 2 | Einzelraumheizung | <input type="checkbox"/> | 5 |
| Zentralheizung | <input type="checkbox"/> | 3 | keine Heizung | <input type="checkbox"/> | 6 |

Heizenergie

- | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------------------------|---|--------------------|--------------------------|----|--------------------------|----|
| Passivhaus | <input type="checkbox"/> | 1 | Solarthermie | <input type="checkbox"/> | 8 | <input type="checkbox"/> | 19 |
| Öl | <input type="checkbox"/> | 2 | Holz | <input type="checkbox"/> | 9 | <input type="checkbox"/> | 20 |
| Gas | <input type="checkbox"/> | 3 | Biogas | <input type="checkbox"/> | 10 | <input type="checkbox"/> | 21 |
| Strom | <input type="checkbox"/> | 4 | Sonst. Biomasse | <input type="checkbox"/> | 11 | <input type="checkbox"/> | 22 |
| Fernwärme | <input type="checkbox"/> | 5 | Sonst. Heizenergie | <input type="checkbox"/> | 12 | <input type="checkbox"/> | 23 |
| Geothermie | <input type="checkbox"/> | 6 | | | | | |
| Umweltthermie (Luft/Wasser) | <input type="checkbox"/> | 7 | | | | | |
- Erläuterung: _____

Hinweis: Für jedes Gebäude und für jede Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude ist ein **gesonderter** Erhebungsbogen anzulegen. Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau, bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen.

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Es handelt sich um eine Tektur

Identifikationsnummer oder Bauschein-Nr. des ursprünglichen Bauvorhabens (falls bekannt) _____

Bauschein-Nr./Aktenzeichen _____

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO ja nein 1 2

Datum der Baugenehmigung/-freistellung _____

6. Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um

die Errichtung eines neuen Gebäudes

Bitte ankreuzen

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|---|
| in konventioneller Bauart | <input type="checkbox"/> | 1 |
| im Fertigteilbau | <input type="checkbox"/> | 2 |

eine Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude

3

Ändert sich dabei der Nutzungsschwerpunkt zwischen Wohn- und Nichtwohnbau?

- | | | |
|------|--------------------------|---|
| ja | <input type="checkbox"/> | 1 |
| nein | <input type="checkbox"/> | 2 |

Wenn ja, bitte frühere Nutzung angeben

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? ja nein 1 2

7. Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o.ä.? _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? ja nein 1 2
(Falls nein, bitte nachreichen)

8. Größe des Zugangs

Bei Errichtung eines neuen Gebäudes:

volle m² / Anzahl

Rauminhalt - Brutto (DIN 277) _____ 01

Zahl der Vollgeschosse _____ 02

Bei allen Bauvorhaben ist anzugeben:

neuer Zustand - alter Zustand *)

Nutzfläche (DIN 277; ohne Wohnfläche) _____ 03 _____ 06

Wohnfläche der Wohnungen _____ 04 _____ 07

der sonstigen Wohneinheiten _____ 05 _____ 08

Wohnungen (nach der Zahl der Räume einschl. Küchen)

neuer Zustand - alter Zustand *)

mit	1 Raum	<input type="checkbox"/>	09	<input type="checkbox"/>	19
	2 Räumen	<input type="checkbox"/>	10	<input type="checkbox"/>	20
	3 Räumen	<input type="checkbox"/>	11	<input type="checkbox"/>	21
	4 Räumen	<input type="checkbox"/>	12	<input type="checkbox"/>	22
	5 Räumen	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	23
	6 Räumen	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	24
	7 oder mehr Räumen	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	25

Zahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen _____ 16 _____ 26

Sonstige Wohneinheiten _____ 17 _____ 27

Räume in sonstigen Wohneinheiten _____ 18 _____ 28

*) Alten Zustand bitte nur bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden angeben.

9. Veranschlagte Kosten des Bauwerks

in 1 000 EURO

Kostengruppen 300 und 400 gemäß DIN 276 _____ 29

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen - Angabe freiwillig!

30 Regional-schlüssel _____